

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы СНТ «Бережки» на 2023-2024 год, подготовлено в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Анализом хозяйственной деятельности СНТ «Бережки» за 2022-2023 год;
- Конъюнктурного анализа цен на товары и услуги по итогам расходов за 2022-2023 год.

Утверждено Решением очередного общего собрания от «_____» _____ 2023 года.

**Финансово-экономическое обоснование размера взносов
на 2023 - 2024 гг. к смете садоводческого некоммерческого
товарищества "Бережки"**

Поз.	Текущие расходы из членских взносов	Сумма, руб.
1	Текущий ремонт центральных и окружных дорог: 10 машин ПГС (1 машина ПГС 20000 руб.) + насыпка (1 машина 5000 руб.) – 250000 руб.; 10 труб по 6 м (1500 руб. за погонный метр) + доставка и разгрузка 5000 руб. + укладка 10000 руб. + 1 машина песка (1 машина 10000 руб.) + насыпка 10000 руб. – 125000 руб.; 12 машин щебня (1 машина – 29000 руб.) + насыпка по 5000 руб. за 1 машину – 408000 руб.; 5 машин песка + насыпка - 75000 руб.; 5 машин асфальтовой крошки (1 машина – 20000 руб.) + насыпка 5000 руб. за 1 машину – 150000 руб.	1008000
2	Окос Центральных дорог трактором 2 раза за сезон по 30 000 руб.	60 000
3	Вывоз мусора: 59302 руб./мес. x 6 мес. + 8985 руб. x 2 раза	373 782
4	Уборка мусорной площадки: 5000 р. в месяц x 6 мес. = 30 000 руб.	30 000
5	Чистка снега: 8 раз по 20 000 рублей	160 000
6	Оплата электроснабжения сторожки: 50 000 за год (в зависимости от погодных условий)	50 000
7	Оплата уличного освещения *	71 262
8	Оплата услуг дежурного на КПП: 41 700 рублей в месяц, на 12месяцев	500 400
9	Судопроизводство по неплательщикам членских взносов: в среднем 3000 за участок, 30 участков.	90 000
10	Поддержание сайта СНТ и оплата услуг провайдера: поддержание сайта 3108 руб.+ имя в домене 2390 + антивирус 2209 руб.	7707
11	Канцелярские расходы: замена картриджей на 4 принтера стоимостью в среднем по 3000 руб. (12 000 руб.), покупка папок «Корона» - 20 шт. по 500 руб. (10 000 руб.), покупка бумаги - три коробки по 1500 р. (4 500 руб.), прочие канцелярские товары – 3 500 р.	30 000

12	Сруб опасных деревьев: 25 деревьев по 2 000 руб.	50 000
13	Оплата мобильного телефона СНТ в сторожке: 1 000 р. X 12 мес.	12 000
14	Оплата услуг электрика 6 000 руб. x 12 месяц	72 000
15	Прочие расходы (почтовые расходы, служебные поездки, тел. в служебных целях, и другие хозрасходы) – из расчётов за предыдущие годы.	60 000
16	Банковское обслуживание: (цифра непостоянная) – 50 000 руб.	50 000
17	Налоги: земельный налог – 146 054руб.; страховые взносы (ФСС, ПФ РФ, ФФОМС) 30,2% от ФОТ – 293 544 руб.	440 000
18	Обслуживание электросетей: за снятие показаний Мосэнерго 2 000 руб./мес. x12 мес.	24 000
19	Благоустройство мест общего пользования на территории СНТ	
	Пруды: удаление ила, выравнивание берега, крепление стока.	130 000
	Разное: детская площадка - 2 окоса в год по 1500 р.; торговая площадка: машина щебня 29 000 руб. +4 000 рассыпка.	36 000
ЗАРПЛАТА:		
	1. Председатель: 33 000руб. x 12 мес = 396 000 руб.	396 000
	2. Бухгалтер: 25 000 руб. x 12 мес = 300 000 руб.	300 000
	3. Секретарь: 23 000 руб. x 12 мес = 276 000 руб.	276 000
	Общий расход.	4 227 151

*расчёт потребления уличного освещения

Мощность 10 светильников, кВт, Σ	Мощность 41 светильника, кВт, Σ	Мощность 51 светильников с учетом к, кВт, Σ	Часы	К-во часов в год	Потребляемая за год мощность, кВт	Тариф, руб.	Сумма в год, руб.
0,125×10=1,25	0,05×40=2,00	3,25×1,3=4,225	Ночь	2910	12294,75	3,24	39834,99
			День	906	3827,85	8,21	31426,65
Итого затраты за год, руб.	71261,64						